

REFERAT DE APROBARE

privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri, aparținând domeniului privat al Municipiului Bârlad

Proiectul de hotărare cu titlul de mai sus, l-am inițiat în baza dreptului conferit de 136 alin.8 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Municipal Bârlad.

Necesitatea și oportunitatea inițierii acestui proiect vizează aprobarea vânzării prin licitație publică a unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Bârlad, prezentate în anexa nr.1 la proiectul de hotărare.

Având în vedere situația economică în care ne aflăm, consider că este oportună și necesară atragerea de sume la bugetul local pe de o parte, iar pe de altă parte rezolvarea solicitărilor unor cetățeni, care dețin suprafețe de teren în ingraditură.

Totodată am constatat că sunt unele loturi mai mari care îndeplinesc condițiile legale și de urbanism pentru construirea de locuințe, dar și suprafețe mai mici care nu îndeplinesc aceste condiții, drept pentru care apreciez că fiind oportună vânzarea acestor terenuri prin licitație publică.

Față de cele arătate propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Inițiator,
Primar
Av. Dumitru Boros



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri,
aparținând domeniului privat al Municipiului Bârlad

Având în vedere raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică Locală;
în conformitate cu prevederile Titlului IX din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

având în vedere Legea nr.287/2009-privind Codul Civil, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ – Partea a V-a, Capitolul III Unele reguli privind exercitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin.2 lit.c și alin.6 lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în ședință ordinară:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unor terenuri, aparținând domeniului privat al Municipiului Bârlad, conform Anexei nr.1 și schițelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă caietul de sarcini prevăzut în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modelul formularelor care fac parte din documentația de atribuire, conform anexei 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul de achiziție a documentației de atribuire de către persoanele interesate se stabilește la valoarea de 20 lei.

Art.3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

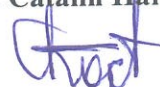
Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Vaslui și serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad.

Initiator,
P r i m a r,
Av. Dumitru Boros



Avizat,
Secretar General,
jr. Cătălin Haret



TERENURI PROPUSE PENTRU VANZARE

NR. CRT.	ADRESA TERENULUI	SUPRAFATA M.P.	CATEGORIA DE FOLOSINTA	Nr. CADASTRAL	OBSERVATII	Valoare Euro	Valoare lei
1	Str. Arhimede, nr.69	52,6	CC	N.A	Teren in ingraditura	2.495	13.059
2	Str. Carpati, nr.1	156	CC	N.A	Teren in ingraditura	15.728	82.319
3	Str. Arhimede, nr.59	147	CC	N.A	Teren in ingraditura	6.915	36.192
4	Str. Matei Corvin, nr.16A	96	CC	N.A	Teren in ingraditura	4.536	23.741
5	Str. Grahilor, nr.16	147	CC	N.A	Teren imprejmuit cu constructii	5.470	28.629
6	Str. Grahilor, nr.16	136	CC	N.A	Teren imprejmuit cu constructii	5.067	26.520
7	Str. M. Eminescu, nr.39	96	CC	N.A	Teren in ingraditura	7.196	37.663
8	Str. Lt. Major Martac, nr.4	98	A	N.A	Teren in ingraditura	5.088	26.630
9	Str. Grivitei, nr.2A	125	CC	N.A	Teren in ingraditura	6.473	33.879
10	Str.Putna, nr.2	93	A	N.A	Teren in ingraditura	4.395	23.003
11	Aleea Veronica Micle III, nr.20	100	CC	N.A	Teren in ingraditura	3.767	19.716
12	Str. Ciresilor, nr.10	86	A	N.A	Teren in ingraditura	4.470	23.396
13	Str.Stroe Belloescu, nr.41	70	CC	N.A	Teren in ingraditura	7.327	38.349
14	Str. Tutovei, nr.32	98	CC	N.A	Cale de acces	6.770	35.434
15	Aleea Veronica Micle, nr.57	48	A	N.A	Teren in ingraditura	1.818	9.515
16	Aleea Veronica Micle, nr.57	38	A	N.A	Teren in ingraditura	1.441	7.542
17	Str. Bistritei, nr.26	102	CC	N.A	Teren in ingraditura	3.815	19.967
18	Str. Erou Slt. Olaru Cristian, nr.47	242	CC	N.A	Teren in ingraditura	15.487	81.057
19	Str. Traian, nr.34B	594	A	N.A	Teren liber	24.960	130.638
20	Str. Mircea cel Batran, nr.51B	256	CC	N.A	Teren in ingraditura	23.986	125.540
21	Fdt. I. Alexandru Vlahuta, nr.11	306	CC	N.A	Teren in ingraditura	13.308	69.653
22	Str. Emil Racovita, nr.74	61	CC	N.A	Teren in ingraditura, detinut fara acte	2.891	15.131
23	Str. Dosoftei, nr.55	36	CC	N.A	Teren in ingraditura. Reglementare cale de acces prin Certificat de urbanism nr.205 din 08.05.2026	1.710	8.950
24	Bulevardul Primaverii, nr.15	174	A	N.A	Teren in ingraditura, detinut fara acte	17.514	91.667

NR. CRT.	ADRESA TERENULUI	SUPRAFATA M.P.	CATEGORIA DE FOLOSINTA	Nr. CADASTRAL	OBSERVATII	Valoare Euro	Valoare lei
25	Str. Veronica Micle, nr.1, Lot 2	1000	CC	N.A	Teren intravilan	42.500	222.441
26	Str. Veronica Micle, nr.1, Lot 3	500	CC	N.A	Teren intravilan	22.525	117.894
27	Str. Veronica Micle, nr.1, Lot 4	500	CC	N.A	Teren intravilan	22.525	117.894
28	Strada Vasile Lupu, nr.19A, Lot 1	347	CC	N.A	Teren intravilan	44.797	234.463
29	Strada Vasile Lupu, nr.19A, Lot 2	134	CC	N.A	Teren intravilan	13.983	73.186
30	Aleea Veronica Micle IV, nr.21	313	CC	82480	Teren ingradit	14.399	75.363
31	Str. Costache Conache, nr.43	192	CC	-		8.885	45.293
32	Str. Vasile Parvan, nr.8	49	CC	-	-	4.723	24.079
33	Aleea Veronica Micle III, nr.2	300	CC	82924	-	11.634	59.309
34	Str. Ciprian Porumbescu, nr.78E	525	CC	82970	-	28.995	147.813
35	Str. Stroe Belloescu, nr.59	29	CC	82964	-	2.851	14.536
36	Str. Vasile Parvan, nr.6	80	CC	-	-	7.689	39.197
37	Aleea Veronica Micle III, nr.15	232	CC		-	9.065	46.211
38	str. Ioan Slavici nr.17	300	CC	81127	-	13.056	66.558
39	Aleea Veronica Micle II, nr.6	245	CC	F.N.	-	9.559	48.731
40	Bld. Republicii, nr.1	118	CC	73644	-	19.465	99.229
41	Bld. Republicii, nr.217, bl. UMPS, Sc.A, Ap. P5	12,55	Cota indiviza	71361-U23	-	1.882	9.597
42	str. Ana Ipatescu nr.14-Centrala termica si teren	1023 teren constructie 319,6	CC	82790	centrala termica si teren aferent	182.122	928.400

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BÂRLAD
Direcția Administrație Publică Locală
Serviciul Cadastru
Nr. INT. 4300 / 14.08.2026

R A P O R T

privind vânzarea prin licitație publică a unor terenuri,
aparținând domeniului privat al Municipiului Bârlad

Prezentul raport a fost întocmit în baza dreptului conferit de art. 136 alin.8 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Necesitatea și oportunitatea inițierii prezentului proiect de hotărâre au fost prezentate de domnul primar în referatul de aprobare și vizează aprobarea vânzării prin licitație publică a unor parcele de teren prevazute în anexa nr.1, care au fost inventariate și aparțin domeniului privat al municipiului Bârlad.

Analizând proiectul de hotărâre am constatat că acesta a fost întocmit cu respectarea prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele menționate, propun să fiți de acord cu adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Direcția Administrație Publică Locală
Jr. Ancuta Magdalena Voinea

Sef Serviciu Cadastru
Ing. Dumitru-Luigi Galeru

CAIET DE SARCINI

Privind vânzarea prin licitației publice a unor terenuri
aparținând domeniului privat al municipiului Bârlad

I. OBIECTUL VÂNZĂRII

1.1. Parcele de teren situate în intravilanul municipiului Bârlad, aparținând domeniului privat al municipiului Bârlad, conform Anexei nr.1.

1.2. Vânzarea – cumpărarea se va face prin acte încheiate în formă autentică.

II. TIPUL LICITAȚIEI ȘI ACTE NECESARE

2.1. Licitație publică cu oferte în plic.

2.2. Ofertantul are obligația de a elabora oferta în conformitate cu prevederile documentației de atribuire. Ofertele se redactează în limba română.

2.3. Ofertele se depun la sediul autorității contractante precizat în anunțul de licitație, în două plicuri sigilate și semnate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează de autoritatea contractantă, în ordinea primirii lor, în registrul Oferte, precizându-se data și ora.

2.4. (1) Pe plicul exterior, semnat, se va indica obiectul licitației pentru care este depusă oferta.

(2) Plicul exterior va trebui să conțină:

- fișă cu informații privind ofertantul și o cerere de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări;
- certificat înmatriculare (dacă este cazul);
- statut și acte adiționale la statut (dacă este cazul);
- copie carte identitate acționari (dacă este cazul), sau copie C.I. în cazul persoanelor fizice;
- împuternicire și copie C.I. împuternicit (dacă este cazul);
- dovada plății taxei de participare la licitație;
- dovada plății garanției de participare la licitație;
- certificate de atestare fiscală din care să rezulte că are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local al Municipiului Bârlad;
- declarație pe proprie răspundere că nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare;
- acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.
- Plic interior (cu oferta și actele doveditoare în baza careia ofertantul primește punctaje).

(3) Nu are dreptul să participe la licitație persoana care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile unității administrativ-teritoriale Bârlad în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație.

2.5. Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă (întocmită în conformitate cu art.3.6 din prezentul caiet de sarcini), se va scrie „OFERTĂ”.

2.5. Oferta va fi depusă într-un singur exemplar și trebuie să fie semnată de către ofertant.

2.6. Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă.

2.4. Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, cel puțin 2 luni de la data licitației.

2.9. Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la data-limită pentru depunere, stabilite în anunțul procedurii.

2.10. Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.

2.11. Oferta depusă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită sau după expirarea datei-limită pentru depunere se returnează nedeschisă.

2.12. Conținutul ofertelor trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora.

2.13. Deschiderea plicurilor interioare se face numai după semnarea procesului-verbal de către toți membrii comisiei de evaluare și de către ofertanții prezenți.

2.14. Sunt considerate oferte valabile, ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini al licitației, respectiv pct.2.4 (2).

2.15. Plicurile interioare vor fi deschise doar dacă sunt depuse cel puțin 2 oferte valabile pentru amplasamentul respectiv, cu excepția cazului când amplasamentul a mai fost scos la o licitație anterioară, caz în care este de ajuns o singură ofertă valabilă.

2.16. Ofertele pot fi retrase de ofertanți, dar cu condiția reținerii de către Municipiul Bârlad a taxei de participare la licitație, dacă retragerea se face cu cel puțin o zi înainte de data deschiderii acestora.

III. ELEMENTE DE PREȚ

3.1. (1) Prețul minim de vânzare, reprezintă valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raport de evaluare întocmit de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați, în condițiile legii și valoarea de inventar (contabilă) a imobilului.

(2) Prețul de pornire al licitației (fără T.V.A.), pentru fiecare bun în parte, este cel prevăzut în tabelul anexă al prezentei hotărâri.

3.2. (1) Taxa de participare la licitație este de 300 lei.

(2) Taxa de participare la licitație nu se restituie persoanelor care participă la licitație, din ea acoperindu-se cheltuielile generate de procedura de licitație.

3.3. (1) Garanția de participare la licitație, este de 10% din valoarea de pornire a licitației (fără TVA), pentru fiecare parcellă în parte.

(2) Garanția de participare la licitație, depusă de persoanele care s-au înscris la licitație și adjudecă bunul pentru care s-au înscris, se scade din valoarea bunului adjudecat.

(3) Garanția de participare, depusă de persoanele care s-au înscris la licitație și adjudecă bunul pentru care s-au înscris, dar nu achită valoarea acestuia în termenul stabilit, pierde garanția depusă și vor intra în baza de rău platnici pentru o perioadă de 3 ani de zile.

(4) Garanția de participare, depusă de persoanele care s-au înscris la licitație dar nu adjudecă bunul pentru care s-au înscris, se returnează, la solicitarea scrisă a acestora, de către organizator în cel mult 30 zile lucrătoare de la data licitației.

(5) În cazul în care o persoană fizică și/sau juridică se înscrie la licitație pentru mai multe loturi, va trebui să plătească o singură documentație, dar va achita taxa de participare și garanția de licitație pentru fiecare lot în parte.

3.4. Atât taxa de participare cât și garanția de participare la licitație pot fi achitate în numerar la sediul autorității contractante, dar și prin OP, în următoarele conturi:

Caiet de sarcini, taxă participare la licitație	RO94TREZ65721360250XXXXX
Garantie de participare la licitație	RO90TREZ6575006XXX000869

Cod Fiscal (fara TVA): 4539912 - Municipiul Bârlad

3.5. Prețul de adjudecare va fi cel puțin egal cu prețul de pornire al licitației.

3.6. Criteriile de atribuire avute în vedere pentru stabilirea ofertei câștigătoare:

NR. CRT.	CRITERIU	PUNCTE
1.	prețul oferit, fără TVA (<i>minim prețul de pornire al licitației pentru terenul licitat</i>)	40
2.	capacitatea economico-financiară a ofertanților (dovada că cumpărătorul deține într-un cont bancar cel puțin 10% din suma necesară achiziționării bunului, fără TVA) – extras de cont	35
3.	protecția mediului înconjurător (declarație pe propria răspundere)	25
	TOTAL	100

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

a) Criteriul 1:

- I. oferta cu cea mai mare valoare oferită va fi punctată cu maximum de puncte, respectiv 40, reprezentând astfel etalonul criteriului;
- II. celelalte oferte vor fi punctate, raportându-se la valoarea cea mai mare, astfel, se aplică regula de 3 simplă: oferta cea mai mare obține maximum de puncte pentru acel criteriu (respectiv 40), celelalte oferte se raportează procentual la ea;

III. În cazul în care ofertantul oferă un preț sub prețul de pornire aprobat prin hotărâre a consiliului local, acesta este descalificat.

b) Criteriul 2 este criteriu cu punctaj fix – ca dovadă, se va depune extras de cont. În cazul în care acesta lipsește, sau nu îndeplinește cerințele solicitate, ofertantul va primi 0 puncte la acest criteriu;

c) Criteriul 3 este criteriu cu punctaj fix – ca dovadă, se va depune declarația pe proprie răspundere. În cazul în care aceasta lipsește, ofertantul va primi 0 puncte la acest criteriu.

3.7. Este declarat câștigător, ofertantul care are punctajul cel mai mare.

3.8. În cazul în care există punctaje egale între ofertanții clasati pe primul loc, departajarea acestora se va face în funcție de criteriul nr.2 și anume după valoarea înscrisă în extrasul de cont, astfel valoarea cea mai mare câștigă.

IV. CLAUZE SPECIALE

4.1. Cheltuielile legate de: întocmirea documentației cadastrale privind amplasarea și delimitarea bunului imobil, de efectuarea lucrărilor de publicitate imobiliară și de autentificarea contractului de vânzare – cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

4.2. OBLIGAȚIILE VÂNZĂTORULUI:

Să facă demersurile necesare în vederea întabulării în cartea funciară a municipiului Bârlad a dreptului de proprietate asupra terenului și să obțină extrasul de carte funciară necesar autentificării contractului de vânzare – cumpărare.

4.3. OBLIGAȚIILE CUMPĂRĂTORULUI:

(1) Să achite integral prețul terenului adjudecat, preț rezultat în urma desfășurării licitației, la care se adaugă TVA, în cuantumul prevăzut de lege la data vânzării, în termen de 30 de zile de la emiterea facturii.

(2) Municipiul Bârlad va întocmi factura cu prețul terenului adjudecat în termen de cel mult 7 (șapte) zile de la data comunicării către adjudecat.

(3) În cazul în care cumpărătorul nu respectă termenul prevăzut la alin.1, garanția de participare la licitație se pierde.

(4) Să se înregistreze în evidențele fiscale în termen de 5 zile de la achitarea integrală a bunului adjudecat.

(5) În cazul în care terenul este afectat de rețele edilitare (apă, canal, electrice, gaze naturale, telefonie, termoficare și altele asemenea), devierea acestora se va face pe cheltuiala beneficiarului sau va permite accesul necondiționat și fără plată, atunci când situația o cere - avarii sau lucrări curente de întreținere a acestora.

V. FORȚA MAJORĂ

5.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza contractului de vânzare-cumpărare, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, astfel cum este definită în lege.

8.2. Partea care invoca forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 10 zile de la producerea evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

8.3. Dacă în termen de 30 de zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea deplin drept a contractului de vânzare-cumpărare fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

VI. DISPOZIȚII FINALE

6.1. În cazul în care cumpărătorul nu respectă clauzele și termenele din prezentul caiet de sarcini, acesta este decăzut din drepturile obținute în urma participării la licitație.

6.2. Litigiile apărute între părți se soluționează pe cale amiabilă iar dacă aceasta nu este posibil, prin intermediul Judecătoriei Bârlad.

CARTE FUNCİARĂ NR. 82790
COPIE

Carte Funciară Nr. 82790 Bârlad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Bârlad, Loc. Bârlad, Str ANA IPĂTESCU, Nr. 14

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82790	1 023	Teren neîmprejmuit; Împrejmuit parțial cu gard de lemn și plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	82790-C1	Jud. Vaslui, UAT Bârlad, Loc. Bârlad, Str ANA IPĂTESCU, Nr. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:319.6 mp; S. construita desfasurata:319.6 mp; « Centrala termica » - Regim de inaltime : parter - Suprafata constr. desf. =319.6 m.p ; - Anul construirii 1980 ; - Caramida.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50424 / 17/09/2025		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 109, din 24/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL BARLAD; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.75067, din 15/09/2025 emis de PRIMARIA BARLAD; Act Administrativ nr. Adeverința nr. 74165, din 10/09/2025 emis de PRIMARIA BARLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul privat-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BÂRLAD	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

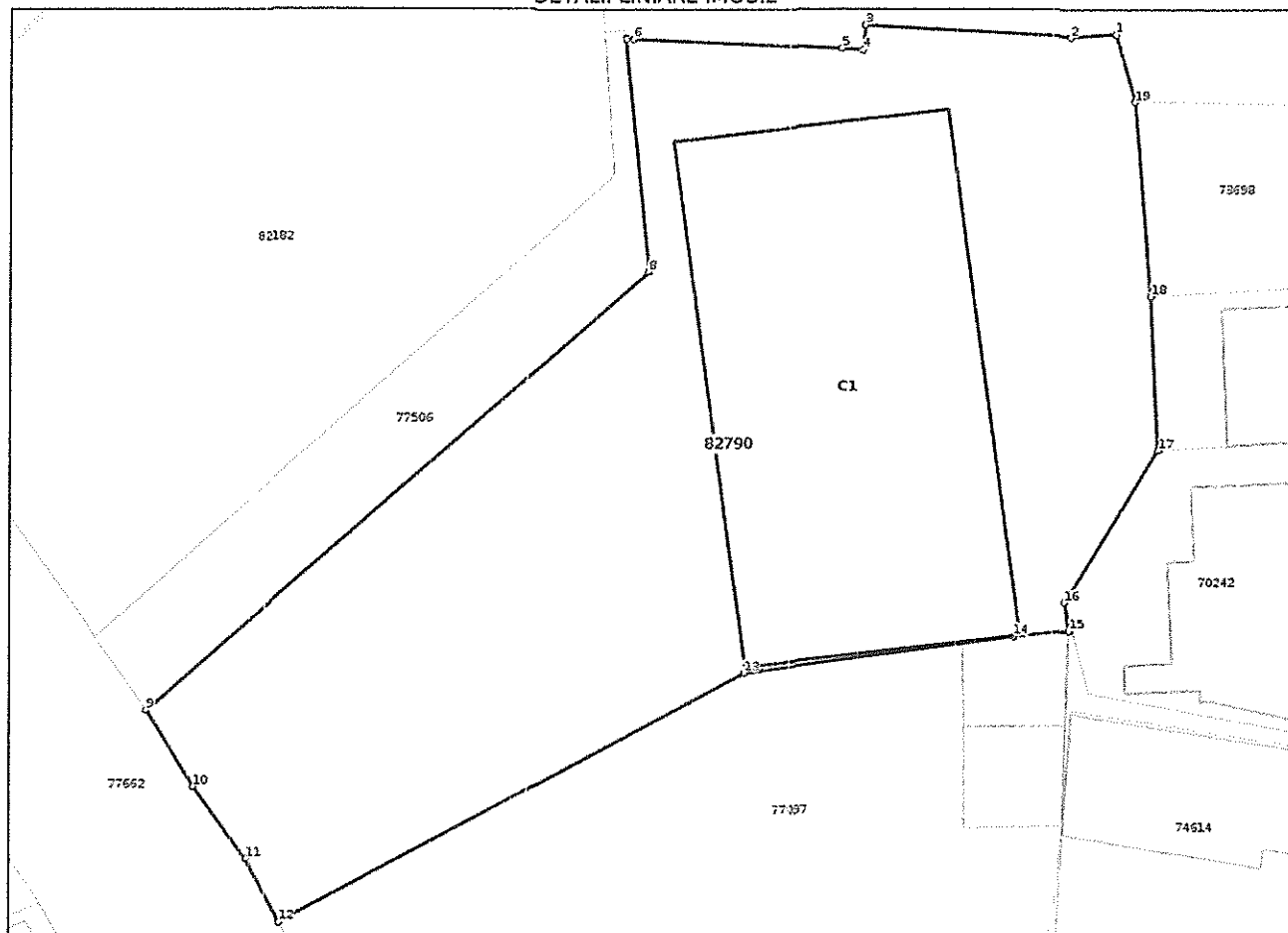
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82790	1.023	Împrejmuit parțial cu gard de lemn și plasă de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra-vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.023	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	82790-C1	construcții industriale și edilitare	319,6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:319.6 mp; S. construită desfășurată:319.6 mp; « Centrala termică » - Regim de înălțime : parter - Suprafața constr. desf. ≈319.6 m.p ; - Anul construirii 1980 ; - Caramida.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
---------------	---------------	------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.119
2	3	9.61
3	4	1.175
4	5	0.96
5	6	9.831
6	7	0.326
7	8	10.936
8	9	31.193
9	10	4.223
10	11	4.18
11	12	3.38
12	13	24.697
13	14	12.707
14	15	2.607
15	16	1.343
16	17	8.358
17	18	7.179
18	19	9.079
19	1	3.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

CERERE DE PARTICIPARE / INFORMAȚII PERSONALE

Subsemnatul (a) _____,
domiciliat în _____,
CNP _____ vă rog să-mi aprobați participarea
la licitația din data de _____ în vederea
închirierii/cumpărării terenului în suprafață de _____ mp situat în Bârlad,
str. _____
cu destinația de _____.

Date de contact:

- Telefon _____
- Mail (opțional) _____

DATA

SEMNATURA

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Bârlad garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

În acest sens, sunt de acord ca Primăria Bârlad să prelucreze aceste date cu caracter personal.

Formular de oferta
Catre PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BÂRLAD

Stiamtă comisie,

1. Am examinat întreaga documentatie de atribuire, am inteles si verificat aceste documente si ne-am asigurat ca nu contin erori sau alte lipsuri, am acceptat prevederile acestora in intregimea lor, fara rezerve sau restrictii din partea noastra.

2.Subsemnatii,

(denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa facem următoarea ofertă:

NR. CRT.	CRITERIU	Unitate de măsură	VALOARE
1	cel mai mare nivel al prețului (fără TVA) oferit (<i>minim prețul de pornire al licitației pentru terenul licitat</i>)	Lei	
2	capacitatea economico-financiară a ofertanților (dovada că cumpărătorul deține într-un cont bancar cel puțin 10% din suma necesară achiziționării bunului, fără TVA) – extras de cont	Lei	
3	protecția mediului înconjurător – declarație	-	-

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila si ea va ramane obligatorie pentru noi.

4. De asemenea ne angajăm să menținem oferta valabilă chiar dacă la data deschiderii ofertelor nu vom putea fi prezenți si semna procesul verbal al ședinței de deschidere oferte.

5. Pana la incheierea si semnarea contractului de vânzare-cumpărare, aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

Data ____/____/____

Semnătura

**formularul va fi completat și depus în plicul interior, împreună cu actele doveditoare în baza careia ofertantul primește punctaje*

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 399 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019

Subsemnatul(a)..... [se
inserează numele ofertantului], în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de licitație
publică pentru vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al UAT Bârlad, la data de

....., organizată de Municipiul Bârlad, declar pe proprie răspundere că:

- a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;
- b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);
- c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România;
- d) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

OFERTANT,

.....
(semnatura autorizată)

**Declaratie privind respectarea reglementarilor nationale
de mediu**

Subsemnat(ul)/a reprezentant legal al
....., participant la licitatie pentru

DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE, sub sanctiunile aplicate faptei de fals si uz de fals în
declaratii, că, pe parcursul indeplinirii contractului, vom respecta reglementările nationale de
mediu si standardele UE în domeniu.

Data

Semnătura

**(formularul va fi completat și depus în plicul interior)*

CERERE PARTICIPARE (P.J.)

Subsemnatul (a) _____,
reprezentantul al firmei _____
cu sediul în _____,
vă rog să-mi aprobați participarea la licitația din data de _____
în vederea închirierii/cumpărării terenului în suprafață de _____ mp situat
în Bârlad, str. _____
cu destinație _____.

Date de contact:

- Telefon _____
- Mail _____

DATA

SEMNATURA

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Bârlad garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

În acest sens, sunt de acord ca Primăria Bârlad să prelucreze aceste date cu caracter personal.

INFORMATII GENERALE (P.J.)

1. Denumirea/numele: _____
2. Codul fiscal: _____
3. Adresa sediului central: _____
4. Telefon: _____
Fax: _____
E-mail: _____
5. Certificatul de înmatriculare/inregistrare _____
(numarul, data si locul de înmatriculare/inregistrare)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: _____
(in conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul: _____
(adrese complete, telefon, fax
certificate de înmatriculare/inregistrare)
8. Principala piata a afacerilor: _____

ofertant

(semnatura autorizata)

LS